

高山市公共施設カルテ

| | | | | | | |
|--------------|--------------------|------------------|-----|---------|----|------|
| 施設名 | 609 | 高山市公設地方卸売市場 | 担当課 | 30 農務課 | 内線 | 2223 |
| 施設所在地 | 高山市問屋町6 (1 高山地域) | | | | | |
| 付帯する他の施設又は機能 | 無 | | | | | |
| 管理分類 | 大 | 3 産業系施設 | 小 | 11 卸売市場 | | |
| 分類 | 大 | 9 農林振興施設 | 小 | 29 農業施設 | | |
| 施設の概要 | 主な施設 | 市場棟、管理棟、冷蔵庫棟、電気棟 | | | | |
| | 主な利用形態 | 生鮮食品の卸売 | | | | |

1 公共性に関する項目

| | | | | | | |
|----|-------|--|-----|--|--|--|
| 目的 | 設置条例名 | 高山市公設地方卸売市場設置条例 | | | | |
| | 設置目的 | 生鮮食品等の取引の適正化とその生産及び流通の円滑化を図り、もって地域住民の生活の安定に資するため | | | | |
| | 法定義務 | 無 | 法律名 | | | |

2 需要に係る項目

| | | | | | |
|--------|-----------|----|--------|-----------|--------|
| 受益対象者 | 全市民 | | 受益対象者数 | 84,671 人 | |
| 最大許容人数 | 109,664 人 | | 算定根拠 | 過去の最高利用者数 | |
| 利用状況 | 項目 | 単位 | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
| | 年間利用者数 | 人 | 40,733 | 40,480 | 36,897 |

3 財務に係る項目

| | | | | | | | | |
|--------------|-----------|--------------------|-----------------|----------|----------|--------|--------|--------|
| 記載区分 | 単独 | 0 | | | | | | |
| 施設の運営に係る人員配置 | | 職員 | 0.0 人 | 嘱託職員 | 0.0 人 | | | |
| 施設管理収支 | 経常的 | 区分 | 決算額 | 単位 | R2年度 | R3年度 | R4年度 | |
| | | 収入 | 使用料収入(市の収入) | 千円 | 24,462 | 24,256 | 24,324 | |
| | | | その他の経常的収入 | 千円 | 5,128 | 3,903 | 12,564 | |
| | | | 収入計 | 千円 | 29,590 | 28,159 | 36,888 | |
| | | 支出 | 人件費(施設の運営に係る人員) | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 賃金(賃金職員等) | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 需用費・役務費 | 千円 | 192 | 237 | 796 | |
| | | | 委託料 | 指定管理料 | 千円 | 25,345 | 25,272 | 24,832 |
| | | | | 指定管理料以外 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | | | 使用料 | 土地・家賃借上料 | 千円 | 3 | 3 | 3 |
| | 土地借上料以外 | | | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | その他の経常的経費 | 千円 | 923 | 730 | 290 | | | |
| | 支出計 | 千円 | 26,463 | 26,242 | 25,921 | | | |
| | 収支 | | 千円 | 3,127 | 1,917 | 10,967 | | |
| 臨時的 | 収入 | 補助金等の臨時的収入 | 千円 | 0 | 0 | 8,000 | | |
| | 支出 | 工事請負費・修繕費(大規模) | 千円 | 0 | 0 | 18,967 | | |
| | | 備品購入費 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | その他の臨時的経費(用地取得費など) | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| 収支 | | 千円 | 0 | 0 | ▲ 10,967 | | | |

○参考 指定管理業務収支

| | | | | |
|----|----|--------|---------|---------|
| | | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
| 収入 | 千円 | 40,786 | 40,236 | 45,508 |
| 支出 | 千円 | 40,318 | 42,815 | 47,447 |
| 収支 | 千円 | 468 | ▲ 2,579 | ▲ 1,939 |

4 品質に係る項目

| | | | | | | | | | | |
|------|----------|--------------------------|------------------|-------------------------|--|------|------|--------|------|--------|
| 財産情報 | 市有 | 20,375.60 m ² | 市有 | 6,762.06 m ² | 災害関係 特別警戒区域(レッド) 無 警戒区域(イエロー) 無 避難所指定 有 | | | | | |
| | 借り上げ | 13.00 m ² | 借り上げ | 0.00 m ² | | | | | | |
| | 土地計 | 20,388.60 m ² | 建物計 | 6,762.06 m ² | | | | | | |
| 概要 | 主な建物・構造物 | | 構造 | 面積(m ²) | 完成年月 | 経過年数 | 耐用年数 | 耐震 | IS値 | アスベスト |
| | ① | 市場棟 | 鉄骨一部鉄筋コンクリート造2階建 | 5195.66 | S49.10 | 48 | 38 | 無(調査済) | 0.28 | 有(基準内) |
| | ② | 管理棟 | 鉄筋コンクリート造2階建 | 850.00 | S49.10 | 48 | 50 | 有(調査済) | 0.80 | 有(封鎖済) |
| | ③ | 冷凍冷蔵庫棟 | 鉄骨造 | 599.40 | S49.10 | 48 | 31 | 未調査 | | |
| | ④ | 電気室棟 | 鉄骨造 | 63.00 | S49.10 | 48 | 31 | 未調査 | | |
| | ⑤ | 自転車置場 | 鉄骨造 | 54.00 | S49.10 | 48 | 24 | 未調査 | | |
| | ⑥ | | | | | | | | | |
| | ⑦ | | | | | | | | | |
| | ⑧ | | | | | | | | | |
| | その他 | | | | | | | | | |

当初建設費等 完成年月日 S49.10.1 用地取得費 407,192 千円 建設費等 603,532 千円

| | | | | | | | |
|-------|----|-------|---------|-----------|--------|----|----|
| 補助・起債 | 種別 | 新設・改修 | 補助・起債名称 | 借入先(省庁名等) | 金額(千円) | 終期 | 備考 |
| | ① | 無 | | | | | |
| | ② | 無 | | | | | |
| | ③ | 無 | | | | | |
| | ④ | 無 | | | | | |
| | ⑤ | 無 | | | | | |

| | | | |
|----|------|-------------|------------|
| 要望 | 要望内容 | | 要望団体 |
| | ① | 施設の老朽化に伴う改修 | 卸売業者、買受人組合 |
| | ② | | |
| | ③ | | |

課題
施設の老朽化がすすみ、修繕すべき箇所が多数ある。
市場棟は、耐震強度が不足している。

5 地域性に係る項目

| | | | | | |
|--------|---------|--------|----|--------|--------|
| 近隣の施設 | 近隣の市有施設 | 中山中学校 | 距離 | 0.7 km | |
| | 同用途 | 市有施設 | なし | 距離 | 0.0 km |
| | | 市有施設以外 | なし | 距離 | 0.0 km |
| 利用者の範囲 | 特定の市民のみ | | | | |
| その他 | | | | | |

6 施設の管理形態に係る項目

| | | | | | |
|-------|--------------|--|-----|----|----|
| 現管理形態 | 施設管理方法 | 指定管理者 (指定管理者名: 一般財団法人高山市施設振興公社) | | | |
| | 現状と課題 | H31年度から指定管理期間6年間を更新(H18年度より指定管理制度を導入:非公募)問題なく管理されている | | | |
| 民間施設 | 市内の同種の民間経営施設 | 所在地 | 経営者 | 規模 | 料金 |
| | ① | 無 | | | |
| | ② | 無 | | | |
| | ③ | 無 | | | |
| その他 | | | | | |

高山市公共施設カルテ

| | | | | | |
|-----|-----|-------------|-----|----|-----|
| 施設名 | 609 | 高山市公設地方卸売市場 | 担当課 | 30 | 農務課 |
|-----|-----|-------------|-----|----|-----|

4-1 構造物(建物)の状況

| 改修履歴 | 工事内容 | 区分 | 実施年月 | 工事価格(千円) | 工事概要 |
|------|----------|-----|------|----------|---------|
| | ① 売場増築工事 | その他 | S54 | 12,339 | 市場棟の庇増築 |
| | ② 売場増築工事 | その他 | S58 | 23,980 | 市場棟の庇増築 |
| | ③ | | | | |
| | ④ | | | | |
| | ⑤ | | | | |
| | ⑥ | | | | |
| | ⑦ | | | | |
| | ⑧ | | | | |
| | ⑨ | | | | |
| | ⑩ | | | | |
| | ⑪ | | | | |
| | ⑫ | | | | |
| | ⑬ | | | | |

4-2 設備の状況

| 概要 | 中央監視装置 | 熱源 | 空調 | ろ過 | 消火 | 受変電 | 無停電 | 自家発電 | 昇降機 | 浄化槽 | 融雪・消雪 |
|--------|-------------------|------|-------|----------|-----------------------|-----|-----|------|-----|-----|-------|
| | | ○ | × | ○ | × | ○ | ○ | × | ○ | × | × |
| その他の設備 | | | | | | | | | | | |
| 改修履歴 | 工事内容 | 設備区分 | 実施年月 | 工事価格(千円) | 工事概要 | | | | | | |
| | ① 受変電設備等増設 | 受変電 | H2 | 2,884 | | | | | | | |
| | ② 市場棟西側シート取付 | その他 | H2 | 1,061 | | | | | | | |
| | ③ 冷凍冷蔵庫機械設備改修 | 空調 | H3 | 15,759 | | | | | | | |
| | ④ 冷凍冷蔵庫機械設備改修 | 空調 | H5 | 1,802 | | | | | | | |
| | ⑤ 市場棟1階便所改修、駐車場整備 | その他 | H11 | 45,952 | | | | | | | |
| | ⑥ 市場棟屋根改修 | その他 | H12 | 21,945 | | | | | | | |
| | ⑦ 市場棟空調設備改修 | 空調 | H14 | 34,241 | | | | | | | |
| | ⑧ 管理棟空調設備改修 | 空調 | H15 | 23,415 | | | | | | | |
| | ⑨ 柱・梁等塗装、屋根遮熱塗装 | その他 | H16 | 12,430 | | | | | | | |
| | ⑩ 市場棟シャッター改修 | その他 | H18 | 22,659 | | | | | | | |
| | ⑪ 市場棟シャッター改修 | その他 | H19 | 46,200 | | | | | | | |
| | ⑫ 自動火災報知設備改修 | 消火 | H22.1 | 1,628 | | | | | | | |
| | ⑬ 高圧受変電設備改修 | 受変電 | H22.3 | 2,625 | | | | | | | |
| | ⑭ 高圧受変電設備改修 | 受変電 | H25.3 | 1,281 | | | | | | | |
| | ⑮ 高圧受変電設備改修 | 受変電 | H26.3 | 987 | | | | | | | |
| | ⑯ 防火設備(ポンプ)修繕 | 消火 | H30.8 | 1220 | | | | | | | |
| | ⑰ 空調室外機修繕工事 | 空調 | R3.2 | 451 | 高山水産青果2階事務所KHP空調室外機修繕 | | | | | | |
| ⑱ | | | | | | | | | | | |
| ⑲ | | | | | | | | | | | |
| ⑳ | | | | | | | | | | | |
| ㉑ | | | | | | | | | | | |
| ㉒ | | | | | | | | | | | |

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

| | | | | | | |
|--------------|-----------------------|-------------------|-----|-----------|----|------|
| 施設名 | 610 | 塩屋市民ふれあいファミリー農園 | 担当課 | 30 農務課 | 内線 | 2223 |
| 施設所在地 | 高山市塩屋町1639 (1 高山地域) | | | | | |
| 付帯する他の施設又は機能 | 無 | | | | | |
| 管理分類 | 大 | 3 産業系施設 | 小 | 14 農業関連施設 | | |
| 分類 | 大 | 9 農林振興施設 | 小 | 29 農業施設 | | |
| 施設の概要 | 主な施設 | 農園60区画、農機具庫、便所、東屋 | | | | |
| | 主な利用形態 | 農園 | | | | |

1 公共性に関する項目

| | | | | | |
|-------|---|-----|--|--|--|
| 設置条例名 | 高山市市民ふれあいファミリー農園の設置及び管理に関する条例 | | | | |
| 設置目的 | 市民が野菜づくり等を通し、家族のふれあいや健康づくりを行う場として農園を設置し、健康的でゆとりのある市民生活を確保するため | | | | |
| 法定義務 | 無 | 法律名 | | | |

2 需要に係る項目

| | | | | | |
|--------|--------|----|--------|------------|------|
| 受益対象者 | 全市民 | | 受益対象者数 | 84,671 人 | |
| 最大許容人数 | 60 人 | | 算定根拠 | 建設時の最大許容人数 | |
| 利用状況 | 項目 | 単位 | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
| | 年間利用者数 | 区画 | 60 | 60 | 60 |

3 財務に係る項目

| | | | | | | | | |
|--------------|-----|--------------------|-----------------|----------|------|-------|------|-----|
| 記載区分 | 単独 | | | | | | | |
| 施設の運営に係る人員配置 | | 職員 | 0.0 人 | | 嘱託職員 | 0.0 人 | | |
| 施設管理収支 | 経常的 | 区分 | 決算額 | 単位 | R2年度 | R3年度 | R4年度 | |
| | | 収入 | 使用料収入(市の収入) | 千円 | 378 | 383 | 381 | |
| | | | その他の経常的収入 | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 収入計 | 千円 | 378 | 383 | 381 | |
| | | 支出 | 人件費(施設の運営に係る人員) | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 賃金(賃金職員等) | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 需用費・役務費 | 千円 | 64 | 207 | 117 | |
| | | | 委託料 | 指定管理料 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | 指定管理料以外 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | | | 使用料 | 土地・家屋借上料 | 千円 | 220 | 220 | 220 |
| | | 土地借上料以外 | | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | その他の経常的経費 | 千円 | 360 | 360 | 360 | | |
| | 支出計 | 千円 | 644 | 787 | 697 | | | |
| 収支 | 千円 | ▲ 266 | ▲ 404 | ▲ 316 | | | | |
| 臨時的 | 収入 | 補助金等の臨時的収入 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | 支出 | 工事請負費・修繕費(大規模) | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | 備品購入費 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | その他の臨時的経費(用地取得費など) | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| 収支 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | | | |

○参考 指定管理業務収支

| | | | | |
|----|----|------|------|------|
| | | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
| 収入 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| 支出 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| 収支 | 千円 | 0 | 0 | 0 |

4 品質に係る項目

| | | | | | | | | | | |
|--------------|----------|-------------------------|---------|---------------------|-----------------------|--|------|------|-----|-------|
| 財産情報 〔土地〕 | 市有 | 0.00 m ² | 〔建物〕 | 市有 | 115.33 m ² | 災害関係 特別警戒区域(レッド) 無 警戒区域(イエロー) 無 避難所指定 無 | | | | |
| | 借り上げ | 5,241.00 m ² | | 借り上げ | 0.00 m ² | | | | | |
| | 土地計 | 5,241.00 m ² | | 建物計 | 115.33 m ² | | | | | |
| 概要 | 主な建物・構造物 | | 構造 | 面積(m ²) | 完成年月 | 経過年数 | 耐用年数 | 耐震 | IS値 | アスベスト |
| | ① | 農機具庫 | 木造 | 49.68 | H5.11 | 29 | 15 | 診断不要 | | 無 |
| | ② | 便所 | 木造 | 21.84 | H5.11 | 29 | 15 | 診断不要 | | 無 |
| | ③ | 東屋 | 木造 | 29.81 | H5.11 | 29 | 17 | 診断不要 | | 無 |
| | ④ | 手足洗い場 | コンクリート造 | 2.00 | H5.11 | 29 | 34 | | | |
| | ⑤ | 堆肥置場 | コンクリート造 | 12.00 | H5.11 | 29 | 34 | | | |
| | ⑥ | | | | | | | | | |
| | ⑦ | | | | | | | | | |
| | ⑧ | | | | | | | | | |
| その他 | | | | | | | | | | |

| | | | | | | |
|--------|-------|---------|-------|------|------|-----------|
| 当初建設費等 | 完成年月日 | H5.11.1 | 用地取得費 | 0 千円 | 建設費等 | 20,008 千円 |
|--------|-------|---------|-------|------|------|-----------|

| | | | | | | | |
|-------|----|-------|---------|-----------|--------|----|----|
| 補助・起債 | 種別 | 新設・改修 | 補助・起債名称 | 借入先(省庁名等) | 金額(千円) | 終期 | 備考 |
| | ① | 無 | | | | | |
| | ② | 無 | | | | | |
| | ③ | 無 | | | | | |
| | ④ | 無 | | | | | |
| | ⑤ | 無 | | | | | |

| | | | | | | | |
|----|-----------------------------------|--|--|------|--|--|--|
| 要望 | 要望内容 | | | 要望団体 | | | |
| | ① | | | | | | |
| | ② | | | | | | |
| | ③ | | | | | | |
| 課題 | 一部に水はげが悪い区画がある。 鳥獣被害に遭った区画がある。 | | | | | | |

5 地域性に係る項目

| | | | | |
|--------------|---------|--------------|----|--------|
| 近隣の施設 同用途 | 近隣の市有施設 | 大八グラウンド | 距離 | 1.5 km |
| | 市有施設 | 老人健康農園(三福寺町) | 距離 | 5.0 km |
| | 市有施設以外 | | 距離 | km |
| 利用者の範囲 | | 主に市民 | | |
| その他 | | | | |

6 施設の管理形態に係る項目

| | | | | | |
|-------|--------------|-----------------------|-----|----|----|
| 現管理形態 | 施設管理方法 | 直営 | | | |
| | 現状と課題 | 管理指導者が利用者に農業指導を行っている。 | | | |
| 民間施設 | 市内の同種の民間経営施設 | 所在地 | 経営者 | 規模 | 料金 |
| | ① 有 | | | | |
| | ② 無 | | | | |
| | ③ 無 | | | | |
| その他 | | | | | |

高山市公共施設カルテ

| | | | | | |
|-----|-----|-----------------|-----|----|-----|
| 施設名 | 610 | 塩屋市民ふれあいファミリー農園 | 担当課 | 30 | 農務課 |
|-----|-----|-----------------|-----|----|-----|

4-1 構造物(建物)の状況

| 改修履歴 | 工事内容 | 区分 | 実施年月 | 工事価格(千円) | 工事概要 |
|------|------|----|------|----------|------|
| | ① | | | | |
| | ② | | | | |
| | ③ | | | | |
| | ④ | | | | |
| | ⑤ | | | | |
| | ⑥ | | | | |
| | ⑦ | | | | |
| | ⑧ | | | | |
| | ⑨ | | | | |
| | ⑩ | | | | |
| | ⑪ | | | | |
| | ⑫ | | | | |
| | ⑬ | | | | |

4-2 設備の状況

| 概要 | 中央監視装置 | 熱源 | 空調 | ろ過 | 消火 | 受変電 | 無停電 | 自家発電 | 昇降機 | 浄化槽 | 融雪・消雪 |
|--------|--------|----|----|----|----|-----|-----|------|-----|-----|-------|
| | | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × |
| その他の設備 | | | | | | | | | | | |

| 改修履歴 | 工事内容 | 設備区分 | 実施年月 | 工事価格(千円) | 工事概要 |
|------|------|------|------|----------|------|
| | ① | | | | |
| | ② | | | | |
| | ③ | | | | |
| | ④ | | | | |
| | ⑤ | | | | |
| | ⑥ | | | | |
| | ⑦ | | | | |
| | ⑧ | | | | |
| | ⑨ | | | | |
| | ⑩ | | | | |
| | ⑪ | | | | |
| | ⑫ | | | | |
| | ⑬ | | | | |
| | ⑭ | | | | |
| | ⑮ | | | | |
| | ⑯ | | | | |
| | ⑰ | | | | |
| | ⑱ | | | | |
| | ⑳ | | | | |
| | ㉑ | | | | |
| | ㉒ | | | | |

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

| | | | | | | |
|--------------|-----------------------|-----------------|-----|-----------|----|------|
| 施設名 | 611 | 下切市民ふれあいファミリー農園 | 担当課 | 30 農務課 | 内線 | 2223 |
| 施設所在地 | 高山市下切町40-1 (1 高山地域) | | | | | |
| 付帯する他の施設又は機能 | 無 | | | | | |
| 管理分類 | 大 | 3 産業系施設 | 小 | 14 農業関連施設 | | |
| 分類 | 大 | 9 農林振興施設 | 小 | 29 農業施設 | | |
| 施設の概要 | 主な施設 | 農園40区画、農機具庫兼便所 | | | | |
| | 主な利用形態 | 農園 | | | | |

1 公共性に関する項目

| | | | | | | |
|----|-------|---|-----|--|--|--|
| 目的 | 設置条例名 | 高山市市民ふれあいファミリー農園の設置及び管理に関する条例 | | | | |
| | 設置目的 | 市民が野菜づくり等を通し、家族のふれあいや健康づくりを行う場として農園を設置し、健康的でゆとりのある市民生活を確保するため | | | | |
| | 法定義務 | 無 | 法律名 | | | |

2 需要に係る項目

| | | | | | |
|--------|--------|----|--------|------------|------|
| 受益対象者 | 全市民 | | 受益対象者数 | 84,671 人 | |
| 最大許容人数 | 40 人 | | 算定根拠 | 建設時の最大許容人数 | |
| 利用状況 | 項目 | 単位 | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
| | 年間利用者数 | 区画 | 38 | 39 | 37 |

3 財務に係る項目

| | | | | | | | | |
|--------------|-----------|--------------------|----------|-----------------|-------|-------|------|-----|
| 記載区分 | 単独 | | | | | | | |
| 施設の運営に係る人員配置 | | 職員 | 0.0 人 | | 嘱託職員 | 0.0 人 | | |
| 施設管理収支 | 区分 | 決算額 | | 単位 | R2年度 | R3年度 | R4年度 | |
| | | 經常的 | 収入 | 使用料収入(市の収入) | 千円 | 243 | 249 | 236 |
| | その他の經常的収入 | | | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | 収入計 | | | 千円 | 243 | 249 | 236 | |
| | 支出 | | | 人件費(施設の運営に係る人員) | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | 賃金(賃金職員等) | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | | | 需用費・役務費 | 千円 | 56 | 59 | 77 | |
| | | | 委託料 | 指定管理料 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | 指定管理料以外 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料 | | 土地・家屋借上料 | 千円 | 428 | 428 | 428 | |
| | | | 土地借上料以外 | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | その他の經常的経費 | 千円 | 360 | 360 | 360 | | | |
| | 支出計 | 千円 | 844 | 847 | 865 | | | |
| 収支 | | 千円 | ▲ 601 | ▲ 598 | ▲ 629 | | | |
| 臨時的 | 収入 | 補助金等の臨時的収入 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | 工事請負費・修繕費(大規模) | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | 支出 | 備品購入費 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | その他の臨時的経費(用地取得費など) | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| 収支 | | 千円 | 0 | 0 | 0 | | | |

○参考 指定管理業務収支

| | | | | |
|----|----|------|------|------|
| | | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
| 収入 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| 支出 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| 収支 | 千円 | 0 | 0 | 0 |

4 品質に係る項目

| | | | | | | | | | | |
|------|----------|-------------------------|---------|----------------------|-------|-------------|------|------|-----|-------|
| 財産情報 | 市有 | 0.00 m ² | 市有 | 53.41 m ² | 災害関係 | 特別警戒区域(レッド) | 無 | | | |
| | 借り上げ | 2,510.00 m ² | 借り上げ | 0.00 m ² | | 警戒区域(イエロー) | 無 | | | |
| | 土地計 | 2,510.00 m ² | 建物計 | 53.41 m ² | 避難所指定 | 無 | | | | |
| 概要 | 主な建物・構造物 | | 構造 | 面積(m ²) | 完成年月 | 経過年数 | 耐用年数 | 耐震 | IS値 | アスベスト |
| | ① | 農機具庫兼便所 | 木造 | 48.41 | H8.1 | 27 | 15 | 診断不要 | | 無 |
| | ② | 手足洗い場 | コンクリート造 | 2.00 | H8.1 | 27 | 34 | 診断不要 | | |
| | ③ | 堆肥置場 | コンクリート造 | 3.00 | H8.1 | 27 | 34 | 診断不要 | | |
| | ④ | | | | | | | | | |
| | ⑤ | | | | | | | | | |
| | ⑥ | | | | | | | | | |
| | ⑦ | | | | | | | | | |
| | ⑧ | | | | | | | | | |
| | その他 | | | | | | | | | |

| | | | | | | |
|--------|-------|--------|-------|------|------|-----------|
| 当初建設費等 | 完成年月日 | H8.1.1 | 用地取得費 | 0 千円 | 建設費等 | 26,500 千円 |
|--------|-------|--------|-------|------|------|-----------|

| | | | | | | | |
|-------|----|-------|---------|-----------|--------|----|----|
| 補助・起債 | 種別 | 新設・改修 | 補助・起債名称 | 借入先(省庁名等) | 金額(千円) | 終期 | 備考 |
| | ① | 無 | | | | | |
| | ② | 無 | | | | | |
| | ③ | 無 | | | | | |
| | ④ | 無 | | | | | |
| | ⑤ | 無 | | | | | |

| | | | | | | | |
|----|------|--|--|------|--|--|--|
| 要望 | 要望内容 | | | 要望団体 | | | |
| | ① | | | | | | |
| | ② | | | | | | |
| | ③ | | | | | | |

| | | | | | | |
|----|-----------------|--|--|--|--|--|
| 課題 | 一部に水はげが悪い区画がある。 | | | | | |
|----|-----------------|--|--|--|--|--|

5 地域性に係る項目

| | | | | | |
|-------|---------|--------|--------------|--------|--------|
| 近隣の施設 | 近隣の市有施設 | 三枝小学校 | 距離 | 0.4 km | |
| | 同用途 | 市有施設 | 老人健康農園(岡本町2) | 距離 | 3.3 km |
| | | 市有施設以外 | | 距離 | km |

| | | | | |
|--------|------|--|--|--|
| 利用者の範囲 | 主に市民 | | | |
| その他 | | | | |

6 施設の管理形態に係る項目

| | | | | | |
|-------|--------|-----------------------|--|--|--|
| 現管理形態 | 施設管理方法 | 直営 | | | |
| | 現状と課題 | 管理指導者が利用者に農業指導を行っている。 | | | |

| | | | | | | |
|------|--------------|---|-----|-----|----|----|
| 民間施設 | 市内の同種の民間経営施設 | | 所在地 | 経営者 | 規模 | 料金 |
| | ① | 有 | | | | |
| | ② | 無 | | | | |
| | ③ | 無 | | | | |
| その他 | | | | | | |

高山市公共施設カルテ

| | | | | | |
|-----|-----|-----------------|-----|----|-----|
| 施設名 | 611 | 下切市民ふれあいファミリー農園 | 担当課 | 30 | 農務課 |
|-----|-----|-----------------|-----|----|-----|

4-1 構造物(建物)の状況

| 改修履歴 | 工事内容 | 区分 | 実施年月 | 工事価格(千円) | 工事概要 |
|------|------|----|------|----------|------|
| | ① | | | | |
| | ② | | | | |
| | ③ | | | | |
| | ④ | | | | |
| | ⑤ | | | | |
| | ⑥ | | | | |
| | ⑦ | | | | |
| | ⑧ | | | | |
| | ⑨ | | | | |
| | ⑩ | | | | |
| | ⑪ | | | | |
| | ⑫ | | | | |
| ⑬ | | | | | |

4-2 設備の状況

| 概要 | 中央監視装置 | 熱源 | 空調 | ろ過 | 消火 | 受変電 | 無停電 | 自家発電 | 昇降機 | 浄化槽 | 融雪・消雪 |
|--------|--------|----|----|----|----|-----|-----|------|-----|-----|-------|
| | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × |
| その他の設備 | | | | | | | | | | | |

| 改修履歴 | 工事内容 | 設備区分 | 実施年月 | 工事価格(千円) | 工事概要 |
|------|------|------|------|----------|------|
| | ① | | | | |
| | ② | | | | |
| | ③ | | | | |
| | ④ | | | | |
| | ⑤ | | | | |
| | ⑥ | | | | |
| | ⑦ | | | | |
| | ⑧ | | | | |
| | ⑨ | | | | |
| | ⑩ | | | | |
| | ⑪ | | | | |
| | ⑫ | | | | |
| | ⑬ | | | | |
| | ⑭ | | | | |
| | ⑮ | | | | |
| | ⑯ | | | | |
| | ⑰ | | | | |
| | ⑱ | | | | |
| | ⑲ | | | | |
| | ⑳ | | | | |
| | ㉑ | | | | |
| ㉒ | | | | | |

位置図



現況写真



下切市民農園

高山市公共施設カルテ

| | | | | | | |
|--------------|------------------------|---------------------|-----|-----------|----|------|
| 施設名 | 612 | 清見新規就農者研修施設 | 担当課 | 30 農務課 | 内線 | 2223 |
| 施設所在地 | 高山市清見町江黒499 (3 清見地域) | | | | | |
| 付帯する他の施設又は機能 | 無 | | | | | |
| 管理分類 | 大 | 3 産業系施設 | 小 | 14 農業関連施設 | | |
| 分類 | 大 | 9 農林振興施設 | 小 | 29 農業施設 | | |
| 施設の概要 | 主な施設 | 宿泊施設(単身用2部屋、世帯用1部屋) | | | | |
| | 主な利用形態 | 新規就農者が宿泊利用 | | | | |

1 公共性に関する項目

| | | | | | |
|-------|----------------------------------|-----|--|--|--|
| 設置条例名 | 高山市新規就農者研修施設の設置及び管理に関する条例 | | | | |
| 設置目的 | 農業等に従事することを志す者が農業等に就業することを促進するため | | | | |
| 法定義務 | 無 | 法律名 | | | |

2 需要に係る項目

| | | | | | |
|--------|----------------|------|------------|--------|----------|
| 受益対象者 | 農業等に従事することを志す者 | | | 受益対象者数 | 84,671 人 |
| 最大許容人数 | 3 部屋 | 算定根拠 | 建設時の最大許容人数 | | |
| 利用状況 | 項目 | 単位 | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
| | 年間利用者数 | 部屋 | 1 | 1 | 1 |

3 財務に係る項目

| | | | | | | | | |
|----------------|-----------|--------------------|-----------------|----------|-------|------|------|-----|
| 記載区分 | 単独 | | | | | | | |
| 施設の運営に係る人員配置 | | 職員 | 0.0 人 | 嘱託職員 | 0.0 人 | | | |
| 施設管理収支 | 経常的 | 区分 | 決算額 | 単位 | R2年度 | R3年度 | R4年度 | |
| | | 収入 | 使用料収入(市の収入) | 千円 | 60 | 60 | 60 | |
| | | | その他の経常的収入 | 千円 | 31 | 31 | 32 | |
| | | | 収入計 | 千円 | 91 | 91 | 92 | |
| | | 支出 | 人件費(施設の運営に係る人員) | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 賃金(賃金職員等) | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 需用費・役務費 | 千円 | 72 | 72 | 72 | |
| | | | 委託料 | 指定管理料 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | 指定管理料以外 | 千円 | 97 | 97 | 102 |
| | | | 使用料 | 土地・家屋借上料 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | 土地借上料以外 | | | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | その他の経常的経費 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 支出計 | 千円 | 169 | 169 | 174 | | | |
| | 収支 | | 千円 | ▲ 78 | ▲ 78 | ▲ 82 | | |
| | 臨時的 | 収入 | 補助金等の臨時的収入 | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| 工事請負費・修繕費(大規模) | | | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| 支出 | | 備品購入費 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | その他の臨時的経費(用地取得費など) | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| 収支 | | 千円 | 0 | 0 | 0 | | | |

○参考 指定管理業務収支

| | | | | |
|----|----|------|------|------|
| | | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
| 収入 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| 支出 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| 収支 | 千円 | 0 | 0 | 0 |

4 品質に係る項目

| | | | | | | | | | | |
|------|----------|------|-------------------------|---------------------|-------|-----------------------|------|-------------|-------|-------|
| 財産情報 | 〔土地〕 | 市有 | 1,953.78 m ² | 〔建物〕 | 市有 | 174.70 m ² | 災害関係 | 特別警戒区域(レッド) | 無 | |
| | 借り上げ | | 0.00 m ² | 借り上げ | | 0.00 m ² | | 警戒区域(イエロー) | 有 急傾斜 | |
| | 土地計 | | 1,953.78 m ² | 建物計 | | 174.70 m ² | | 避難所指定 | 無 | |
| 概要 | 主な建物・構造物 | | 構造 | 面積(m ²) | 完成年月 | 経過年数 | 耐用年数 | 耐震 | IS値 | アスベスト |
| | ① | 宿泊施設 | 木造 | 174.70 | H15.3 | 20 | 22 | 診断不要 | | 無 |
| | ② | | | | | | | | | |
| | ③ | | | | | | | | | |
| | ④ | | | | | | | | | |
| | ⑤ | | | | | | | | | |
| | ⑥ | | | | | | | | | |
| | ⑦ | | | | | | | | | |
| | ⑧ | | | | | | | | | |
| | その他 | | | | | | | | | |

| | | | | | | |
|--------|-------|---------|-------|------|------|-----------|
| 当初建設費等 | 完成年月日 | H15.3.1 | 用地取得費 | 0 千円 | 建設費等 | 52,000 千円 |
|--------|-------|---------|-------|------|------|-----------|

| | | | | | | | |
|-------|----|-------|-------------|-----------|--------|----------|----|
| 補助・起債 | 種別 | 新設・改修 | 補助・起債名称 | 借入先(省庁名等) | 金額(千円) | 終期 | 備考 |
| | ① | 補助 | 新設 経営構造対策事業 | 農水省 | 26000 | R.7.3.31 | |
| | ② | 無 | | | | | |
| | ③ | 無 | | | | | |
| | ④ | 無 | | | | | |
| | ⑤ | 無 | | | | | |

| | | | |
|----|------|--|------|
| 要望 | 要望内容 | | 要望団体 |
| | ① | | |
| | ② | | |
| 課題 | ③ | | |

5 地域性に係る項目

| | | | | | |
|-------|---------|----------|----|--------|--------|
| 近隣の施設 | 近隣の市有施設 | 大谷しだれ桜公園 | 距離 | 0.6 km | |
| | 同用途 | 市有施設 | なし | 距離 | 0.0 km |
| | | 市有施設以外 | なし | 距離 | 0.0 km |

| | |
|--------|---------|
| 利用者の範囲 | 特定の市民のみ |
| その他 | |

6 施設の管理形態に係る項目

| | | |
|-------|--------|--|
| 現管理形態 | 施設管理方法 | 直営 |
| | 現状と課題 | R4年度末現在3室2室の空室があるため、地域住民や各種研修窓口と連携し利用者を募集する。 |

| | | | | | | |
|------|--------------|---|-----|-----|----|----|
| 民間施設 | 市内の同種の民間経営施設 | | 所在地 | 経営者 | 規模 | 料金 |
| | ① | 無 | | | | |
| | ② | 無 | | | | |
| | ③ | 無 | | | | |
| | その他 | | | | | |

高山市公共施設カルテ

| | | | | | |
|-----|-----|-------------|-----|----|-----|
| 施設名 | 612 | 清見新規就農者研修施設 | 担当課 | 30 | 農務課 |
|-----|-----|-------------|-----|----|-----|

4-1 構造物(建物)の状況

| 改修履歴 | 工事内容 | 区分 | 実施年月 | 工事価格(千円) | 工事概要 |
|------|------|----|------|----------|------|
| | ① | | | | |
| | ② | | | | |
| | ③ | | | | |
| | ④ | | | | |
| | ⑤ | | | | |
| | ⑥ | | | | |
| | ⑦ | | | | |
| | ⑧ | | | | |
| | ⑨ | | | | |
| | ⑩ | | | | |
| | ⑪ | | | | |
| | ⑫ | | | | |
| | ⑬ | | | | |

4-2 設備の状況

| 概要 | 中央監視装置 | 熱源 | 空調 | ろ過 | 消火 | 受変電 | 無停電 | 自家発電 | 昇降機 | 浄化槽 | 融雪・消雪 |
|--------|--------|----|----|----|----|-----|-----|------|-----|-----|-------|
| | × | × | × | × | × | × | × | × | × | ○ | × |
| その他の設備 | | | | | | | | | | | |

| 改修履歴 | 工事内容 | 設備区分 | 実施年月 | 工事価格(千円) | 工事概要 |
|------|---------|------|-------|----------|------|
| | ① 給湯器修繕 | 熱源 | H27.3 | 177 | 1基 |
| | ② | | | | |
| | ③ | | | | |
| | ④ | | | | |
| | ⑤ | | | | |
| | ⑥ | | | | |
| | ⑦ | | | | |
| | ⑧ | | | | |
| | ⑨ | | | | |
| | ⑩ | | | | |
| | ⑪ | | | | |
| | ⑫ | | | | |
| | ⑬ | | | | |
| | ⑭ | | | | |
| | ⑮ | | | | |
| | ⑯ | | | | |
| | ⑰ | | | | |
| | ⑱ | | | | |
| | ⑲ | | | | |
| | ⑳ | | | | |
| | ㉑ | | | | |
| ㉒ | | | | | |

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

| | | | | | | |
|--------------|------------------------|------------------------------------|-----|-----------|----|------|
| 施設名 | 614 | おっぱら自然体験センター | 担当課 | 30 農務課 | 内線 | 2223 |
| 施設所在地 | 高山市清見町大原600 (3 清見地域) | | | | | |
| 付帯する他の施設又は機能 | 無 | | | | | |
| 管理分類 | 大 | 3 産業系施設 | 小 | 14 農業関連施設 | | |
| 分類 | 大 | 9 農林振興施設 | 小 | 29 農業施設 | | |
| 施設の概要 | 主な施設 | 宿泊施設(宿泊室6部屋、研修室、調理室、浴室等)、体育館、グラウンド | | | | |
| | 主な利用形態 | 自然体験活動(宿泊、日帰り利用) | | | | |

1 公共性に関する項目

| | | | | | | |
|----|-------|---|-----|--|--|--|
| 目的 | 設置条例名 | 高山市清見自然体験施設の設置及び管理に関する条例 | | | | |
| | 設置目的 | 青少年の健全育成を推進し、市民の文化向上と郷土愛の高揚及び地域の振興を図るため | | | | |
| | 法定義務 | 無 | 法律名 | | | |

2 需要に係る項目

| | | | | | |
|--------|---------|----|--------|-----------|-------|
| 受益対象者 | 全市民 | | 受益対象者数 | 84,671 人 | |
| 最大許容人数 | 2,877 人 | | 算定根拠 | 過去の最高利用者数 | |
| 利用状況 | 項目 | 単位 | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
| | 年間利用者数 | 人 | 794 | 1,624 | 2,700 |

3 財務に係る項目

| | | | | | | | | | |
|--------------|-----------|--------------------|-------------|-----------------|---------|---------|-------|-------|---|
| 記載区分 | 単独 | | | | | | | | |
| 施設の運営に係る人員配置 | | 職員 | 0.0 人 | | 嘱託職員 | 0.0 人 | | | |
| 施設管理収支 | 経常的 | 区分 | | 決算額 | 単位 | R2年度 | R3年度 | R4年度 | |
| | | 収入 | 使用料収入(市の収入) | | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | その他の経常的収入 | | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 収入計 | | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 支出 | 人件費(施設の運営に係る人員) | | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | 賃金(賃金職員等) | | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | | 需用費・役務費 | | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | 委託料 | 指定管理料 | | 千円 | 4,297 | 3,989 | 3,989 | |
| | | | 指定管理料以外 | | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 使用料 | 土地・家屋借上料 | | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | 土地借上料以外 | | | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | その他の経常的経費 | | 千円 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 支出計 | | 千円 | 4,297 | 3,989 | 3,989 | | | |
| | 収支 | | 千円 | ▲ 4,297 | ▲ 3,989 | ▲ 3,989 | | | |
| 臨時的 | 支出 | 補助金等の臨時的収入 | | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | 工事請負費・修繕費(大規模) | | 千円 | 484 | 688 | 1,287 | | |
| | | 備品購入費 | | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | その他の臨時的経費(用地取得費など) | | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| 収支 | | 千円 | ▲ 484 | ▲ 688 | ▲ 1,287 | | | | |

○参考 指定管理業務収支

| | | | | |
|----|----|-------|-------|-------|
| | | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
| 収入 | 千円 | 4,569 | 4,791 | 5,290 |
| 支出 | 千円 | 4,569 | 4,764 | 5,250 |
| 収支 | 千円 | 0 | 27 | 40 |

4 品質に係る項目

| | | | | | | | | | | |
|------|----------|------|-------------------------|---------------------|-------|-------------------------|------|-------------|-----|-------|
| 財産情報 | 〔土地〕 | 市有 | 6,225.00 m ² | 〔建物〕 | 市有 | 1,488.93 m ² | 災害関係 | 特別警戒区域(レッド) | 無 | |
| | | 借り上げ | 0.00 m ² | | 借り上げ | 0.00 m ² | | 警戒区域(イエロー) | 無 | |
| | | 土地計 | 6,225.00 m ² | | 建物計 | 1,488.93 m ² | | 避難所指定 | 有 | |
| 概要 | 主な建物・構造物 | | 構造 | 面積(m ²) | 完成年月 | 経過年数 | 耐用年数 | 耐震 | IS値 | アスベスト |
| | ① | 宿泊施設 | 鉄筋コンクリート造2階建 | 854.83 | S55.3 | 43 | 34 | 無(調査済) | 0.5 | 無 |
| | ② | 体育館 | 鉄筋コンクリート造 | 634.10 | S55.3 | 43 | 34 | 無(調査済) | 0.5 | 無 |
| | ③ | | | | | | | | | |
| | ④ | | | | | | | | | |
| | ⑤ | | | | | | | | | |
| | ⑥ | | | | | | | | | |
| | ⑦ | | | | | | | | | |
| | ⑧ | | | | | | | | | |
| その他 | | | | | | | | | | |

| | | | | | | |
|--------|-------|---------|-------|------|------|------------|
| 当初建設費等 | 完成年月日 | S55.3.1 | 用地取得費 | 0 千円 | 建設費等 | 165,359 千円 |
|--------|-------|---------|-------|------|------|------------|

| | | | | | | | |
|-------|----|-------|---------|-----------|--------|----|----|
| 補助・起債 | 種別 | 新設・改修 | 補助・起債名称 | 借入先(省庁名等) | 金額(千円) | 終期 | 備考 |
| | ① | 無 | | | | | |
| | ② | 無 | | | | | |
| | ③ | 無 | | | | | |
| | ④ | 無 | | | | | |
| | ⑤ | 無 | | | | | |

| | | | | | | |
|----|------|--|--|--|---------------|--|
| 要望 | 要望内容 | | | | 要望団体 | |
| | ① | 軒天・庇補修、トイレ洋式増、屋根再塗装、畳張替え、じゅうたん交換、配管補修、雨樋補修、グラウンド照明修理 | | | 一般社団法人おっぱら夢組合 | |
| | ② | | | | | |
| | ③ | | | | | |

| | | | | | | |
|----|--------------------------|--|--|--|--|--|
| 課題 | 施設の老朽化がすすみ、修繕すべき箇所が多数ある。 | | | | | |
|----|--------------------------|--|--|--|--|--|

5 地域性に係る項目

| | | | | | |
|--------|---------|-----------|------------------|--------|---------|
| 近隣の施設 | 近隣の市有施設 | 道の駅バスカル清見 | 距離 | 0.7 km | |
| | 同用途 | 市有施設 | ずのまたふるさと学校体験学習施設 | 距離 | 14.7 km |
| | | 市有施設以外 | オークヴィレッジ 森の自然学校 | 距離 | 21.7 km |
| 利用者の範囲 | 主に市外住民 | | | | |

| | | | | |
|-----|--|--|--|--|
| その他 | | | | |
|-----|--|--|--|--|

6 施設の管理形態に係る項目

| | | | | | |
|-------|--------|---|--|--|--|
| 現管理形態 | 施設管理方法 | 指定管理者 (指定管理者名: 一般社団法人おっぱら夢組合) | | | |
| | 現状と課題 | R2年度から指定管理期間5年間を更新(H19年度より指定管理制度を導入:非公募)問題なく管理されている | | | |

| | | | | | | |
|------|--------------|---|-----------------|-----------------|-----|----|
| 民間施設 | 市内の同種の民間経営施設 | | 所在地 | 経営者 | 規模 | 料金 |
| | ① | 無 | オークヴィレッジ 森の自然学校 | 高山市清見町牧ヶ洞1025-2 | 同程度 | 高 |
| | ② | 無 | | | | |
| | ③ | 無 | | | | |
| その他 | | | | | | |

高山市公共施設カルテ

| | | | | | |
|-----|-----|--------------|-----|----|-----|
| 施設名 | 614 | おっぱら自然体験センター | 担当課 | 30 | 農務課 |
|-----|-----|--------------|-----|----|-----|

4-1 構造物(建物)の状況

| 改修履歴 | 工事内容 | 区分 | 実施年月 | 工事価格(千円) | 工事概要 |
|------|-------------------|-----|--------|----------|--------------------------------|
| | ① 内装改修 | その他 | H14 | 70,000 | 浴室の新設、各部屋の内装改修 |
| | ② 庇修繕工事 | その他 | H25.11 | 1,159 | 体育館屋根北側庇の修繕 |
| | ③ 外壁修繕工事 | その他 | H26.7 | 1,005 | 校舎東側外壁修繕工事 |
| | ④ 庇修繕工事 | その他 | H26.11 | 1,058 | 校舎屋根北側庇の修繕 |
| | ⑤ 庇修繕工事 | その他 | H28.11 | 1,178 | 校舎屋根南側庇の修繕 |
| | ⑥ 非常階段支柱基礎修繕工事 | その他 | H31.5 | 135 | 非常階段基礎部分の修繕 |
| | ⑦ 排煙装置修繕工事 | その他 | H31.6 | 512 | 排煙装置の修繕 |
| | ⑧ 石油ボイラー修繕工事 | その他 | H31.7 | 270 | ボイラーの修繕 |
| | ⑨ 体育館庇修繕 | その他 | H31.8 | 1,285 | 体育館屋根南側の庇部分の修繕 |
| | ⑩ 床張り替え修繕工事 | その他 | R1.7 | 335 | 老朽化した床の張替え修繕 |
| | ⑪ サッシ戸修繕工事 | その他 | R3.11 | 688 | 玄関サッシ戸の修繕 |
| | ⑫ 雨どい、タイル、建具等修繕工事 | その他 | R5.3 | 1287 | 雨どい、タイル、建具、コンクリート柱、土間コンクリートの修繕 |
| ⑬ | | | | | |

4-2 設備の状況

| 概要 | 中央監視装置 | 熱源 | 空調 | ろ過 | 消火 | 受変電 | 無停電 | 自家発電 | 昇降機 | 浄化槽 | 融雪・消雪 |
|------|-------------|------|--------|----------|-------------|-----|-----|------|-----|-----|-------|
| | | ○ | ○ | × | × | ○ | × | × | × | × | × |
| | その他の設備 | | | | | | | | | | |
| 改修履歴 | 工事内容 | 設備区分 | 実施年月 | 工事価格(千円) | 工事概要 | | | | | | |
| | ① 浴槽改修工事 | その他 | H22.10 | 1,260 | 追い炊き機能の追加 | | | | | | |
| | ② 給水管修繕 | その他 | R1.7 | 1,273 | 老朽化した給水管の修繕 | | | | | | |
| | ③ 自動火災報知機修繕 | その他 | R2.12 | 484 | | | | | | | |
| | ④ | | | | | | | | | | |
| | ⑤ | | | | | | | | | | |
| | ⑥ | | | | | | | | | | |
| | ⑦ | | | | | | | | | | |
| | ⑧ | | | | | | | | | | |
| | ⑨ | | | | | | | | | | |
| | ⑩ | | | | | | | | | | |
| | ⑪ | | | | | | | | | | |
| | ⑫ | | | | | | | | | | |
| ⑬ | | | | | | | | | | | |
| ⑭ | | | | | | | | | | | |
| ⑮ | | | | | | | | | | | |
| ⑯ | | | | | | | | | | | |
| ⑰ | | | | | | | | | | | |
| ⑱ | | | | | | | | | | | |
| ⑲ | | | | | | | | | | | |
| ⑳ | | | | | | | | | | | |
| ㉑ | | | | | | | | | | | |
| ㉒ | | | | | | | | | | | |

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

| | | | | | | |
|--------------|------------------------|-------------------------|-----|-----------|----|------|
| 施設名 | 615 | すのまたふるさと学校体験学習施設 | 担当課 | 30 農務課 | 内線 | 2223 |
| 施設所在地 | 高山市清見町巢野750-1 (3 清見地域) | | | | | |
| 付帯する他の施設又は機能 | 無 | | | | | |
| 管理分類 | 大 | 3 産業系施設 | 小 | 14 農業関連施設 | | |
| 分類 | 大 | 9 農林振興施設 | 小 | 29 農業施設 | | |
| 施設の概要 | 主な施設 | 宿泊施設(宿泊室3部屋、研修室、厨房、浴室等) | | | | |
| | 主な利用形態 | 自然体験活動(宿泊、日帰り利用) | | | | |

1 公共性に関する項目

| | | | | | |
|-------|---|-----|--|--|--|
| 設置条例名 | 高山市清見自然体験施設の設置及び管理に関する条例 | | | | |
| 設置目的 | 青少年の健全育成を推進し、市民の文化向上と郷土愛の高揚及び地域の振興を図るため | | | | |
| 法定義務 | 無 | 法律名 | | | |

2 需要に係る項目

| | | | | | |
|--------|---------|----|--------|-----------|-------|
| 受益対象者 | 全市民 | | 受益対象者数 | 84,671 人 | |
| 最大許容人数 | 1,540 人 | | 算定根拠 | 過去の最高利用者数 | |
| 利用状況 | 項目 | 単位 | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
| | 年間利用者数 | 人 | 0 | 22 | 2,493 |

3 財務に係る項目

| | | | | | | | | |
|--------------|-----|--------------------|-----------------|----------|---------|-------|-------|-------|
| 記載区分 | 単独 | | | | | | | |
| 施設の運営に係る人員配置 | | 職員 | 0.0 人 | | 嘱託職員 | 0.0 人 | | |
| 施設管理収支 | 経常的 | 区分 | 決算額 | 単位 | R2年度 | R3年度 | R4年度 | |
| | | 収入 | 使用料収入(市の収入) | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | その他の経常的収入 | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 収入計 | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | 支出 | 人件費(施設の運営に係る人員) | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 賃金(賃金職員等) | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 需用費・役員費 | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 委託料 | 指定管理料 | 千円 | 2,269 | 2,269 | 2,269 |
| | | | | 指定管理料以外 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | | | 使用料 | 土地・家賃借上料 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | 土地借上料以外 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | | その他の経常的経費 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | 支出計 | 千円 | 2,269 | 2,269 | 2,269 | | |
| | 収支 | 千円 | ▲ 2,269 | ▲ 2,269 | ▲ 2,269 | | | |
| 臨時的 | 収入 | 補助金等の臨時的収入 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | 工事請負費・修繕費(大規模) | 千円 | 0 | 688 | 0 | | |
| | 支出 | 備品購入費 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | その他の臨時的経費(用地取得費など) | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| 収支 | 千円 | 0 | ▲ 688 | 0 | | | | |

○参考 指定管理業務収支

| | | | | |
|----|----|-------|-------|-------|
| | | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
| 収入 | 千円 | 2,413 | 2,441 | 2,580 |
| 支出 | 千円 | 2,355 | 2,400 | 2,561 |
| 収支 | 千円 | 58 | 41 | 19 |

4 品質に係る項目

| | | | | | | | | | |
|------|----------|-------------------------|---------------------|-----------------------|-------|-------------|-------|-----|-------|
| 財産情報 | 市有 | 3,139.36 m ² | 市有 | 520.33 m ² | 災害関係 | 特別警戒区域(レッド) | 無 | | |
| | 借り上げ | 0.00 m ² | 借り上げ | 0.00 m ² | | 警戒区域(イエロー) | 有 土石流 | | |
| | 土地計 | 3,139.36 m ² | 建物計 | 520.33 m ² | 避難所指定 | 無 | | | |
| 概要 | 主な建物・構造物 | 構造 | 面積(m ²) | 完成年月 | 経過年数 | 耐用年数 | 耐震 | IS値 | アスベスト |
| | ① 宿泊施設 | 木造2階建 | 520.33 | S63.11 | 34 | 15 | 診断不要 | | |
| | ② | | | | | | | | |
| | ③ | | | | | | | | |
| | ④ | | | | | | | | |
| | ⑤ | | | | | | | | |
| | ⑥ | | | | | | | | |
| | ⑦ | | | | | | | | |
| | ⑧ | | | | | | | | |
| | その他 | | | | | | | | |

| | | | | | | |
|--------|-------|----------|-------|------|------|-----------|
| 当初建設費等 | 完成年月日 | S63.11.1 | 用地取得費 | 0 千円 | 建設費等 | 57,559 千円 |
|--------|-------|----------|-------|------|------|-----------|

| | | | | | | | |
|-------|----|-------|---------|-----------|--------|----|----|
| 補助・起債 | 種別 | 新設・改修 | 補助・起債名称 | 借入先(省庁名等) | 金額(千円) | 終期 | 備考 |
| | ① | 無 | | | | | |
| | ② | 無 | | | | | |
| | ③ | 無 | | | | | |
| | ④ | 無 | | | | | |
| | ⑤ | 無 | | | | | |

| | | | | | | |
|----|------|---------|--|--------------|--|--|
| 要望 | 要望内容 | | | 要望団体 | | |
| | ① | 駐車場舗装修繕 | | 巢野県活性化事業共立組合 | | |
| | ② | | | | | |
| | ③ | | | | | |

| | | | | | | |
|----|--------------------------|--|--|--|--|--|
| 課題 | 施設の老朽化がすすみ、修繕すべき箇所が多数ある。 | | | | | |
|----|--------------------------|--|--|--|--|--|

5 地域性に関する項目

| | | | | | |
|--------|--------------|-----------|-----------------|--------|--------|
| 近隣の施設 | 近隣の市有施設 | 巢野県野外研修施設 | 距離 | 1.1 km | |
| | 同用途 | 市有施設 | 清見里人学校 | 距離 | 7.5 km |
| | | 市有施設以外 | オークヴィレッジ 森の自然学校 | 距離 | 7.5 km |
| 利用者の範囲 | 主に市民(広域的に利用) | | | | |
| その他 | | | | | |

6 施設の管理形態に係る項目

| | | | | | | |
|-------|--------------|--|-----------------|-----|-----|----|
| 現管理形態 | 施設管理方法 | (指定管理者名: 巢野県活性化共立組合) | | | | |
| | 現状と課題 | H31年度から指定管理期間5年間を更新(H18年度より指定管理制度を導入:非公募)問題なく管理されている | | | | |
| 民間施設 | 市内の同種の民間経営施設 | | 所在地 | 経営者 | 規模 | 料金 |
| | ① 有 | オークヴィレッジ 森の自然学校 | 高山市清見町牧ヶ洞1025-2 | | 同程度 | 高 |
| | ② 無 | | | | | |
| | ③ 無 | | | | | |
| その他 | | | | | | |

高山市公共施設カルテ

| | | | | | |
|-----|-----|------------------|-----|----|-----|
| 施設名 | 615 | すのまたふるさと学校体験学習施設 | 担当課 | 30 | 農務課 |
|-----|-----|------------------|-----|----|-----|

4-1 構造物(建物)の状況

| 改修履歴 | 工事内容 | 区分 | 実施年月 | 工事価格(千円) | 工事概要 |
|------|------|----|------|----------|------|
| | ① | | | | |
| | ② | | | | |
| | ③ | | | | |
| | ④ | | | | |
| | ⑤ | | | | |
| | ⑥ | | | | |
| | ⑦ | | | | |
| | ⑧ | | | | |
| | ⑨ | | | | |
| | ⑩ | | | | |
| | ⑪ | | | | |
| | ⑫ | | | | |
| | ⑬ | | | | |

4-2 設備の状況

| 概要 | 中央監視装置 | 熱源 | 空調 | ろ過 | 消火 | 受変電 | 無停電 | 自家発電 | 昇降機 | 浄化槽 | 融雪・消雪 |
|----|--------|----|----|----|----|-----|-----|------|-----|-----|-------|
| | ○ | ○ | × | × | ○ | × | × | × | × | ○ | × |

| 改修履歴 | 工事内容 | 設備区分 | 実施年月 | 工事価格(千円) | 工事概要 |
|------|--------------|------|--------|----------|-----------------------|
| | ① 公衆便所改修工事 | その他 | H25.5 | 609 | 公衆トイレを洋式に改修 3基 |
| | ② 便所改修工事 | その他 | H25.7 | 1,155 | 施設内トイレを洋式に改修 4基 |
| | ③ 床修繕工事 | その他 | H25.11 | 674 | 床を防災カーペットに張替えA=170.8㎡ |
| | ④ 軒天修繕工事 | その他 | H31.11 | 227 | 軒天の破損による修繕 |
| | ⑤ ボイラー取替修繕工事 | その他 | R1.6 | 1,177 | 老朽化したボイラーの入替修繕 |
| | ⑥ | | | | |
| | ⑦ | | | | |
| | ⑧ | | | | |
| | ⑨ | | | | |
| | ⑩ | | | | |
| | ⑪ | | | | |
| | ⑫ | | | | |
| | ⑬ | | | | |
| | ⑭ | | | | |
| | ⑮ | | | | |
| | ⑯ | | | | |
| | ⑰ | | | | |
| | ⑱ | | | | |
| | ⑲ | | | | |
| | ⑳ | | | | |
| | ㉑ | | | | |
| ㉒ | | | | | |

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

| | | | | | |
|--------------|------------------------|----------------------------|-----|-----------|------|
| 施設名 | 617 | 清見里人学校 | 担当課 | 30 農務課 | 内線 |
| | | | | | 2223 |
| 施設所在地 | 高山市清見町夏廐926-1 (3 清見地域) | | | | |
| 付帯する他の施設又は機能 | 無 | | | | |
| 管理分類 | 大 | 3 産業系施設 | 小 | 14 農業関連施設 | |
| 分類 | 大 | 9 農林振興施設 | 小 | 29 農業施設 | |
| 施設の概要 | 主な施設 | 宿泊施設(宿泊室9部屋、体験室、食堂、浴室等)、講堂 | | | |
| | 主な利用形態 | 自然体験活動(宿泊、日帰り利用) | | | |

1 公共性に関する項目

| | | | | | |
|----|-------|---|-----|--|--|
| 目的 | 設置条例名 | 高山市清見自然体験施設の設置及び管理に関する条例 | | | |
| | 設置目的 | 青少年の健全育成を推進し、市民の文化向上と郷土愛の高揚及び地域の振興を図るため | | | |
| | 法定義務 | 無 | 法律名 | | |

2 需要に係る項目

| | | | | | |
|--------|---------|--------|-----------|------|-------|
| 受益対象者 | 全市民 | 受益対象者数 | 84,671 人 | | |
| 最大許容人数 | 6,435 人 | 算定根拠 | 過去の最高利用者数 | | |
| 利用状況 | 項目 | 単位 | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
| | 年間利用者数 | 人 | 140 | 554 | 1,439 |

3 財務に係る項目

| | | | | | | | | |
|--------------|-----|--------------------|-----------------|----------|-------|-------|-------|-------|
| 記載区分 | 単独 | | | | | | | |
| 施設の運営に係る人員配置 | | 職員 | 0.0 人 | | 嘱託職員 | 0.0 人 | | |
| 施設管理収支 | 経常的 | 区分 | 決算額 | 単位 | R2年度 | R3年度 | R4年度 | |
| | | 収入 | 使用料収入(市の収入) | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | その他の経常的収入 | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 収入計 | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | 支出 | 人件費(施設の運営に係る人員) | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 賃金(賃金職員等) | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 需用費・役務費 | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 委託料 | 指定管理料 | 千円 | 2,359 | 1,994 | 1,490 |
| | | | | 指定管理料以外 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | | | 使用料 | 土地・家賃借上料 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | | 土地借上料以外 | | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | その他の経常的経費 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | 支出計 | 千円 | 2,359 | 1,994 | 1,490 | | | |
| 収支 | 千円 | ▲ 2,359 | ▲ 1,994 | ▲ 1,490 | | | | |
| 臨時的 | 支出 | 補助金等の臨時的収入 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | 工事請負費・修繕費(大規模) | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | 備品購入費 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | その他の臨時的経費(用地取得費など) | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| 収支 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | | | |

○参考 指定管理業務収支

| | | | | |
|----|----|-------|-------|-------|
| | | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
| 収入 | 千円 | 2,487 | 2,808 | 2,965 |
| 支出 | 千円 | 2,494 | 2,900 | 3,103 |
| 収支 | 千円 | ▲ 7 | ▲ 92 | ▲ 138 |

4 品質に係る項目

| | | | | | | | | | | |
|--------------|----------|-------------------------|-------|-----------------------|-----------------------|------|-------------|-------|-----|-------|
| 財産情報 〔土地〕 | 市有 | 3,903.91 m ² | 〔建物〕 | 市有 | 997.41 m ² | 災害関係 | 特別警戒区域(レッド) | 無 | | |
| | 借り上げ | 0.00 m ² | 借り上げ | 0.00 m ² | | | 警戒区域(イエロー) | 有 急傾斜 | | |
| | 土地計 | 3,903.91 m ² | 建物計 | 997.41 m ² | | | 避難所指定 | 無 | | |
| 概要 | 主な建物・構造物 | | 構造 | 面積(m ²) | 完成年月 | 経過年数 | 耐用年数 | 耐震 | IS値 | アスベスト |
| | ① | 本館 | 木造2階建 | 699.79 | S28.11 | 69 | 22 | 未調査 | | 無 |
| | ② | 講堂 | 木造 | 297.62 | S28.11 | 69 | 22 | 未調査 | | |
| | ③ | | | | | | | | | |
| | ④ | | | | | | | | | |
| | ⑤ | | | | | | | | | |
| | ⑥ | | | | | | | | | |
| | ⑦ | | | | | | | | | |
| | ⑧ | | | | | | | | | |
| | その他 | | | | | | | | | |

| | | | | | | |
|--------|-------|----------|-------|------|------|------|
| 当初建設費等 | 完成年月日 | S28.11.1 | 用地取得費 | 0 千円 | 建設費等 | 0 千円 |
|--------|-------|----------|-------|------|------|------|

| | | | | | | | |
|-------|----|-------|---------|-----------|--------|----|----|
| 補助・起債 | 種別 | 新設・改修 | 補助・起債名称 | 借入先(省庁名等) | 金額(千円) | 終期 | 備考 |
| | ① | 無 | | | | | |
| | ② | 無 | | | | | |
| | ③ | 無 | | | | | |
| | ④ | 無 | | | | | |
| | ⑤ | 無 | | | | | |

| | | | |
|----|------|----------------------|--------|
| 要望 | 要望内容 | | 要望団体 |
| | ① | 駐車場の舗装補修・ベランダ防水シート修繕 | 小鳥振興協会 |
| | ② | | |
| | ③ | | |

| | |
|----|--------------------------|
| 課題 | 施設の老朽化がすすみ、修繕すべき箇所が多数ある。 |
|----|--------------------------|

5 地域性に係る項目

| | | | | |
|--------------|---------|------------------|----|--------|
| 近隣の施設 同用途 | 近隣の市有施設 | 飛騨プラネタリウム | 距離 | 0.1 km |
| | 市有施設 | すのまたふるさと学校体験学習施設 | 距離 | 7.5 km |
| | 市有施設以外 | オークヴィレッジ 森の自然学校 | 距離 | 6.2 km |

| | |
|--------|--------------|
| 利用者の範囲 | 主に市民(広域的に利用) |
| その他 | |

6 施設の管理形態に係る項目

| | | | | | |
|-------|--------|--|--|--|--|
| 現管理形態 | 施設管理方法 | 指定管理者 (指定管理者名: 小鳥振興協会) | | | |
| | 現状と課題 | H31年度から指定管理期間5年間を更新(H18年度より指定管理制度を導入:非公募)問題なく管理されている R4年度末で普通財産に変更し、施設譲渡に向けて協議する。 | | | |

| | | | | | | |
|------|--------------|---|-----------------|-----------------|-----|----|
| 民間施設 | 市内の同種の民間経営施設 | | 所在地 | 経営者 | 規模 | 料金 |
| | ① | 無 | オークヴィレッジ 森の自然学校 | 高山市清見町牧ヶ洞1025-2 | 同程度 | 高 |
| | ② | 無 | | | | |
| | ③ | 無 | | | | |
| その他 | | | | | | |

高山市公共施設カルテ

| | | | | | |
|-----|-----|--------|-----|----|-----|
| 施設名 | 617 | 清見里人学校 | 担当課 | 30 | 農務課 |
|-----|-----|--------|-----|----|-----|

4-1 構造物(建物)の状況

| 改修履歴 | 工事内容 | 区分 | 実施年月 | 工事価格(千円) | 工事概要 |
|------|-----------------|-----|-------|----------|---------|
| | ① 外壁、屋根下、屋根塗装修繕 | その他 | H21.7 | 380 | 外壁等塗装修繕 |
| | ② 学校廊下、屋根修繕 | その他 | R2.6 | 1243 | |
| | ③ | | | | |
| | ④ | | | | |
| | ⑤ | | | | |
| | ⑥ | | | | |
| | ⑦ | | | | |
| | ⑧ | | | | |
| | ⑨ | | | | |
| | ⑩ | | | | |
| | ⑪ | | | | |
| | ⑫ | | | | |
| ⑬ | | | | | |

4-2 設備の状況

| 概要 | 中央監視装置 | 熱源 | 空調 | ろ過 | 消火 | 受変電 | 無停電 | 自家発電 | 昇降機 | 浄化槽 | 融雪・消雪 |
|--------|--------|----|----|----|----|-----|-----|------|-----|-----|-------|
| | × | ○ | × | × | ○ | × | × | × | × | ○ | × |
| その他の設備 | | | | | | | | | | | |

| 改修履歴 | 工事内容 | 設備区分 | 実施年月 | 工事価格(千円) | 工事概要 |
|------|-------------|------|--------|----------|------------|
| | ① 非常用照明取付工事 | その他 | H27.11 | 113 | 2基 |
| | ② トイレ修繕 | その他 | H22.7 | 2279 | 施設内トイレ修繕工事 |
| | ③ | | | | |
| | ④ | | | | |
| | ⑤ | | | | |
| | ⑥ | | | | |
| | ⑦ | | | | |
| | ⑧ | | | | |
| | ⑨ | | | | |
| | ⑩ | | | | |
| | ⑪ | | | | |
| | ⑫ | | | | |
| ⑬ | | | | | |
| ⑭ | | | | | |
| ⑮ | | | | | |
| ⑯ | | | | | |
| ⑰ | | | | | |
| ⑱ | | | | | |
| ⑲ | | | | | |
| ⑳ | | | | | |
| ㉑ | | | | | |
| ㉒ | | | | | |



高山市公共施設カルテ

| | | | | | | |
|--------------|--------------------------|-----------------|-----|-----------|----|------|
| 施設名 | 618 | 高山市彦谷の里滞在型農園施設 | 担当課 | 30 農務課 | 内線 | 2223 |
| 施設所在地 | 高山市清見町夏廐667-33他 (3 清見地域) | | | | | |
| 付帯する他の施設又は機能 | 無 | | | | | |
| 管理分類 | 大 | 3 産業系施設 | 小 | 14 農業関連施設 | | |
| 分類 | 大 | 9 農林振興施設 | 小 | 29 農業施設 | | |
| 施設の概要 | 主な施設 | 農園付き宿泊施設20棟、管理棟 | | | | |
| | 主な利用形態 | 農業体験、地元住民との交流 | | | | |

1 公共性に関する項目

| | | | | | |
|-------|---|-----|--|--|--|
| 設置条例名 | 高山市彦谷の里滞在型農園施設の設置及び管理に関する条例 | | | | |
| 設置目的 | 都市住民と地区住民が交流と体験を通じて農林地を有効利用することにより、荒廃放棄地の未然防止と農村景観の保全及び農林業者の生きがいを創出し地域の活性化を促進するため | | | | |
| 法定義務 | 無 | 法律名 | | | |

2 需要に係る項目

| | | | | | |
|--------|--------|--------|------------|------|-------|
| 受益対象者 | 全市民 | 受益対象者数 | 84,671 人 | | |
| 最大許容人数 | 20 組 | 算定根拠 | 建設時の最大許容人数 | | |
| 利用状況 | 項目 | 単位 | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
| | 年間利用者数 | 人 | 865 | 834 | 1,616 |

3 財務に係る項目

| | | | | | | | | |
|--------------|-----|--------------------|-----------------|----------|------|-------|------|----|
| 記載区分 | 単独 | | | | | | | |
| 施設の運営に係る人員配置 | | 職員 | 0.0 人 | | 嘱託職員 | 0.0 人 | | |
| 施設管理収支 | 経常的 | 区分 | 決算額 | 単位 | R2年度 | R3年度 | R4年度 | |
| | | 収入 | 使用料収入(市の収入) | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | その他の経常的収入 | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 収入計 | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | 支出 | 人件費(施設の運営に係る人員) | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 賃金(賃金職員等) | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 需用費・役務費 | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 委託料 | 指定管理料 | 千円 | 15 | 15 | 15 |
| | | | | 指定管理料以外 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | | | 使用料 | 土地・家屋借上料 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | | 土地借上料以外 | | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | その他の経常的経費 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | 支出計 | 千円 | 15 | 15 | 15 | | | |
| 収支 | 千円 | ▲ 15 | ▲ 15 | ▲ 15 | | | | |
| 臨時的 | 収入 | 補助金等の臨時的収入 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | 支出 | 工事請負費・修繕費(大規模) | 千円 | 855 | 675 | 913 | | |
| | | 備品購入費 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | その他の臨時的経費(用地取得費など) | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| 収支 | 千円 | ▲ 855 | ▲ 675 | ▲ 913 | | | | |

○参考 指定管理業務収支

| | | | | |
|----|----|-------|-------|-------|
| | | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
| 収入 | 千円 | 9,180 | 9,323 | 8,800 |
| 支出 | 千円 | 8,479 | 8,441 | 8,138 |
| 収支 | 千円 | 701 | 882 | 662 |

4 品質に係る項目

| | | | | | | | | | | |
|------|----------|--------------------------|----------------------------|-------------------------|--------|-------------|------|------|-----|-------|
| 財産情報 | 市有 | 0.00 m ² | 市有 | 1,050.07 m ² | 災害関係 | 特別警戒区域(レッド) | 無 | | | |
| | 借り上げ | 24,229.35 m ² | 借り上げ | 0.00 m ² | | 警戒区域(イエロー) | 無 | | | |
| | 土地計 | 24,229.35 m ² | 建物計 | 1,050.07 m ² | 避難所指定 | | 無 | | | |
| 概要 | 主な建物・構造物 | | 構造 | 面積(m ²) | 完成年月 | 経過年数 | 耐用年数 | 耐震 | IS値 | アスベスト |
| | ① | 宿泊施設(9棟) | 木造(1棟48.58m ²) | 437.22 | H16.11 | 18 | 22 | 診断不要 | | 無 |
| | ② | 宿泊施設(11棟) | 木造(1棟49.39m ²) | 543.29 | H16.11 | 18 | 22 | 診断不要 | | 無 |
| | ③ | 管理棟 | 木造 | 69.56 | H16.11 | 18 | 24 | 診断不要 | | 無 |
| | ④ | | | | | | | | | |
| | ⑤ | | | | | | | | | |
| | ⑥ | | | | | | | | | |
| | ⑦ | | | | | | | | | |
| | ⑧ | | | | | | | | | |
| その他 | | | | | | | | | | |

| | | | | | | |
|--------|-------|-----------|-------|------|------|------------|
| 当初建設費等 | 完成年月日 | H16.11.30 | 用地取得費 | 0 千円 | 建設費等 | 315,000 千円 |
|--------|-------|-----------|-------|------|------|------------|

| | | | | | | | |
|-------|----|-------|---------|------------------|--------|--------|-----------|
| 補助・起債 | 種別 | 新設・改修 | 補助・起債名称 | 借入先(省庁名等) | 金額(千円) | 終期 | 備考 |
| | ① | 補助 | 新設 | 新山村振興等農林漁業特別対策事業 | 農水省 | 134797 | R.8.11.30 |
| | ② | 無 | | | | | |
| | ③ | 無 | | | | | |
| | ④ | 無 | | | | | |
| | ⑤ | 無 | | | | | |

| | | | | | | |
|----|------|-------------------------|--|------|----------|--|
| 要望 | 要望内容 | | | 要望団体 | | |
| | ① | 屋根・外壁の塗装修繕、冬の寒さ対策(二重窓等) | | | 彦谷の里管理組合 | |
| | ② | | | | | |
| | ③ | | | | | |

| | | | | | | |
|----|---|--|--|--|--|--|
| 課題 | 土地は民有地であるが、市は無償で借用している。施設の老朽化がすすみ、修繕すべき箇所が多数ある。 | | | | | |
|----|---|--|--|--|--|--|

5 地域性に関する項目

| | | | | |
|-------|---------|-----------|----|--------|
| 近隣の施設 | 近隣の市有施設 | 飛騨プラネタリウム | 距離 | 2.0 km |
| | 市有施設 | なし | 距離 | 0.0 km |
| | 市有施設以外 | なし | 距離 | 0.0 km |

| | | | | |
|--------|--------|--|--|--|
| 利用者の範囲 | 主に市外住民 | | | |
| その他 | | | | |

6 施設の管理形態に関する項目

| | | | | | |
|-------|--------|--|--|--|--|
| 現管理形態 | 施設管理方法 | (指定管理者者 (指定管理者名: 彦谷の里管理組合)) | | | |
| | 現状と課題 | H31年度から指定管理期間5年間を更新(H18年度より指定管理制度を導入:非公営)問題なく管理されている | | | |

| | | | | | | |
|------|--------------|---|-----|-----|----|----|
| 民間施設 | 市内の同種の民間経営施設 | | 所在地 | 経営者 | 規模 | 料金 |
| | ① | 無 | | | | |
| | ② | 無 | | | | |
| | ③ | 無 | | | | |
| | その他 | | | | | |

高山市公共施設カルテ

| | | | | | |
|-----|-----|----------------|-----|----|-----|
| 施設名 | 618 | 高山市彦谷の里滞在型農園施設 | 担当課 | 30 | 農務課 |
|-----|-----|----------------|-----|----|-----|

4-1 構造物(建物)の状況

| 改修履歴 | 工事内容 | 区分 | 実施年月 | 工事価格(千円) | 工事概要 |
|------|----------|-----|--------|----------|----------------------|
| | ① 土留め壁修繕 | その他 | H26.3 | 189 | コテージ前面土留壁修繕 5棟 |
| | ② 基礎囲い修繕 | その他 | H28.12 | 1296 | コテージ基礎囲い修繕 9棟(ブナ・クリ) |
| | ③ | | | | |
| | ④ | | | | |
| | ⑤ | | | | |
| | ⑥ | | | | |
| | ⑦ | | | | |
| | ⑧ | | | | |
| | ⑨ | | | | |
| | ⑩ | | | | |
| | ⑪ | | | | |
| | ⑫ | | | | |
| ⑬ | | | | | |

4-2 設備の状況

| 概要 | 中央監視装置 | 熱源 | 空調 | ろ過 | 消火 | 受変電 | 無停電 | 自家発電 | 昇降機 | 浄化槽 | 融雪・消雪 |
|----|--------|----|----|----|----|-----|-----|------|-----|-----|-------|
| | | × | × | × | × | × | × | × | × | × | ○ |

その他の設備

| 改修履歴 | 工事内容 | 設備区分 | 実施年月 | 工事価格(千円) | 工事概要 |
|------|---------------|------|-------|----------|------------------|
| | ① 施設内整備工事 | その他 | H31.3 | 226 | 施設内支障木伐採工事 |
| | ② ガス給湯器取替修繕工事 | その他 | H31.3 | 338 | コテージガス給湯器の取替修繕工事 |
| | ③ ガス給湯器取替修繕工事 | その他 | R1.5 | 544 | コテージガス給湯器の取替修繕工事 |
| | ④ トイレ等水回り修繕 | その他 | R1.5 | 209 | コテージ内トイレ等水回り修繕工事 |
| | ⑤ 給湯器取替修繕 | その他 | R2.6 | 638 | コテージ内給湯器取替工事 |
| | ⑥ 給湯器取替修繕 | その他 | R3.3 | 217 | コテージ内給湯器取替工事 |
| | ⑦ 給湯器取替修繕 | その他 | R3.10 | 675 | コテージ内給湯器取替工事 |
| | ⑧ 給湯器取替修繕 | その他 | R4.9 | 913 | コテージ内給湯器取替工事 |
| | ⑨ | | | | |
| | ⑩ | | | | |
| | ⑪ | | | | |
| | ⑫ | | | | |
| ⑬ | | | | | |
| ⑭ | | | | | |
| ⑮ | | | | | |
| ⑯ | | | | | |
| ⑰ | | | | | |
| ⑱ | | | | | |
| ⑲ | | | | | |
| ⑳ | | | | | |
| ㉑ | | | | | |
| ㉒ | | | | | |

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

| | | | | | | |
|--------------|---------------------------|-----------------------------|-----|-----------|----|------|
| 施設名 | 620 | 高山市荒城農業体験交流館 | 担当課 | 30 農務課 | 内線 | 2223 |
| 施設所在地 | 高山市国府町八日町651-2 (9 国府地域) | | | | | |
| 付帯する他の施設又は機能 | 無 | | | | | |
| 管理分類 | 大 | 3 産業系施設 | 小 | 14 農業関連施設 | | |
| 分類 | 大 | 9 農林振興施設 | 小 | 29 農業施設 | | |
| 施設の概要 | 主な施設 | 本館、屋外便所、作業所、東屋、室、駐輪場 | | | | |
| | 主な利用形態 | 各種会議、荒城農業小学校事業、山里のくらし継承保存事業 | | | | |

1 公共性に関する項目

| | | | | | |
|-------|---------------------------------------|-----|--|--|--|
| 設置条例名 | 高山市荒城農業体験交流館の設置及び管理に関する条例 | | | | |
| 設置目的 | 施設利用者が健康で文化的な生活を送り、食文化の向上や地域の活性化を図るため | | | | |
| 法定義務 | 0 | 法律名 | | | |

2 需要に係る項目

| | | | | | |
|--------|---------|--------|-----------|-------|-------|
| 受益対象者 | 全市民 | 受益対象者数 | 84,671 人 | | |
| 最大許容人数 | 4,213 人 | 算定根拠 | 過去の最高利用者数 | | |
| 利用状況 | 項目 | 単位 | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
| | 年間利用者数 | 人 | 1,779 | 2,124 | 2,851 |

3 財務に係る項目

| | | | | | | | | |
|--------------|-----------|--------------------|-----------------|----------|----------|----------|--------|--------|
| 記載区分 | 単独 | 0 | | | | | | |
| 施設の運営に係る人員配置 | | 職員 | 0.0 人 | 嘱託職員 | 0.0 人 | | | |
| 施設管理収支 | 経常的 | 区分 | 決算額 | 単位 | R2年度 | R3年度 | R4年度 | |
| | | 収入 | 使用料収入(市の収入) | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | その他の経常的収入 | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 収入計 | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | 支出 | 人件費(施設の運営に係る人員) | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 賃金(賃金職員等) | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 需用費・役務費 | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | 委託料 | 指定管理料 | 千円 | 19,707 | 19,709 | 19,709 |
| | | | | 指定管理料以外 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | | | 使用料 | 土地・家屋借上料 | 千円 | 0 | 0 | 0 |
| | 土地借上料以外 | | | 千円 | 0 | 0 | 0 | |
| | その他の経常的経費 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 支出計 | 千円 | 19,707 | 19,709 | 19,709 | | | |
| | 収支 | | 千円 | ▲ 19,707 | ▲ 19,709 | ▲ 19,709 | | |
| 臨時的 | 収入 | 補助金等の臨時的収入 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | 工事請負費・修繕費(大規模) | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | 支出 | 備品購入費 | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | その他の臨時的経費(用地取得費など) | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| 収支 | | 千円 | 0 | 0 | 0 | | | |

○参考 指定管理業務収支

| | | | | |
|----|----|--------|--------|--------|
| | | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
| 収入 | 千円 | 20,705 | 20,651 | 20,758 |
| 支出 | 千円 | 20,703 | 20,555 | 20,424 |
| 収支 | 千円 | 2 | 96 | 334 |

4 品質に係る項目

| | | | | | | | | | | |
|--------------|----------|-------------------------|----------|-------------------------|--------|-------------|------|------|-----|-------|
| 財産情報 〔土地〕 | 市有 | 8,452.35 m ² | 市有 | 1,159.15 m ² | 災害関係 | 特別警戒区域(レッド) | 無 | | | |
| | 借り上げ | 0.00 m ² | 借り上げ | 0.00 m ² | | 警戒区域(イエロー) | 無 | | | |
| | 土地計 | 8,452.35 m ² | 建物計 | 1,159.15 m ² | 避難所指定 | 有 | | | | |
| 概要 | 主な建物・構造物 | | 構造 | 面積(m ²) | 完成年月 | 経過年数 | 耐用年数 | 耐震 | IS値 | アスベスト |
| | ① | 本館 | 木造 | 669.10 | H15.11 | 19 | 22 | 診断不要 | | 無 |
| | ② | 屋外便所 | 木造 | 37.26 | H15.11 | 19 | 15 | 診断不要 | | 無 |
| | ③ | 作業棟 | 木造 | 107.95 | H16.12 | 18 | 15 | 診断不要 | | 無 |
| | ④ | 東屋 | 木造 | 4.97 | H16.12 | 18 | 17 | 診断不要 | | 無 |
| | ⑤ | 室 | 鉄筋コンクリート | 22.87 | H16.2 | 19 | 38 | 診断不要 | | 無 |
| | ⑥ | 駐輪場 | 鉄骨造 | 9.52 | H16.7 | 18 | 24 | 診断不要 | | 無 |
| | ⑦ | 駐輪場 | 鉄骨造 | 15.88 | H16.7 | 18 | 24 | 診断不要 | | 無 |
| | ⑧ | 倉庫 | 鉄骨造 | 291.60 | S56.11 | 41 | 31 | 未調査 | | 無 |
| その他 | | | | | | | | | | |

| | | | | | | |
|--------|-------|----------|-------|------|------|------------|
| 当初建設費等 | 完成年月日 | H15.11.1 | 用地取得費 | 0 千円 | 建設費等 | 191,588 千円 |
|--------|-------|----------|-------|------|------|------------|

| | | | | | | | |
|-------|----|-------|---------|------------------|--------|--------|----------|
| 補助・起債 | 種別 | 新設・改修 | 補助・起債名称 | 借入先(省庁名等) | 金額(千円) | 終期 | 備考 |
| | ① | 補助 | 新設 | 県営中山間地域総合整備事業補助金 | 農水省 | 162849 | R9.10.31 |
| | ② | 無 | | | | | |
| | ③ | 無 | | | | | |
| | ④ | 無 | | | | | |
| | ⑤ | 無 | | | | | |

| | | | | |
|----|------|--|------|--|
| 要望 | 要望内容 | | 要望団体 | |
| | ① | | | |
| | ② | | | |
| | ③ | | | |

| | | | | |
|----|--|--|--|--|
| 課題 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

5 地域性に係る項目

| | | | | | |
|-------|---------|------------|----|--------|--------|
| 近隣の施設 | 近隣の市有施設 | 荒城農業集落排水施設 | 距離 | 0.4 km | |
| | 同用途 | 市有施設 | 無 | 距離 | 0.0 km |
| | | 市有施設以外 | 無 | 距離 | 0.0 km |

| | |
|--------|---|
| 利用者の範囲 | 主に市民(広域的に利用) |
| その他 | 飛騨農業協同組合は、当施設を拠点として荒城郷まほろば文化村推進協議会を設置し、高山市農業の活性化に取り組んでいる。 |

6 施設の管理形態に係る項目

| | | | | | |
|-------|--------|---|--|--|--|
| 現管理形態 | 施設管理方法 | (指定管理者名: 飛騨農業協同組合) | | | |
| | 現状と課題 | R3年度から指定管理期間5年間を更新(H20年度より指定管理制度を導入:非公募)問題なく管理されている | | | |

| | | | | | | |
|------|--------------|--|-----|-----|----|----|
| 民間施設 | 市内の同種の民間経営施設 | | 所在地 | 経営者 | 規模 | 料金 |
| | ① | | | | | |
| | ② | | | | | |
| | ③ | | | | | |
| その他 | | | | | | |

高山市公共施設カルテ

| | | | | | |
|-----|-----|--------------|-----|----|-----|
| 施設名 | 620 | 高山市荒城農業体験交流館 | 担当課 | 30 | 農務課 |
|-----|-----|--------------|-----|----|-----|

4-1 構造物(建物)の状況

| 改修履歴 | 工事内容 | 区分 | 実施年月 | 工事価格(千円) | 工事概要 |
|------|------------|-----|-------|----------|------------------------|
| | ① 倉庫屋根修繕工事 | その他 | H22.7 | 630 | 倉庫の屋根塗装修繕(きめ細やかな臨時交付金) |
| | ② 倉庫外壁修繕工事 | その他 | H23.3 | 662 | 倉庫の外壁修繕(きめ細やかな交付金) |
| | ③ | | | | |
| | ④ | | | | |
| | ⑤ | | | | |
| | ⑥ | | | | |
| | ⑦ | | | | |
| | ⑧ | | | | |
| | ⑨ | | | | |
| | ⑩ | | | | |
| | ⑪ | | | | |
| | ⑫ | | | | |
| ⑬ | | | | | |

4-2 設備の状況

| 概要 | 中央監視装置 | 熱源 | 空調 | ろ過 | 消火 | 受変電 | 無停電 | 自家発電 | 昇降機 | 浄化槽 | 融雪・消雪 |
|--------|--------|----|----|----|----|-----|-----|------|-----|-----|-------|
| | ○ | × | × | × | ○ | × | × | × | × | ○ | × |
| その他の設備 | | | | | | | | | | | |

| 改修履歴 | 工事内容 | 設備区分 | 実施年月 | 工事価格(千円) | 工事概要 | |
|------|------|------|------|----------|------|--|
| | ① | | | | | |
| | ② | | | | | |
| | ③ | | | | | |
| | ④ | | | | | |
| | ⑤ | | | | | |
| | ⑥ | | | | | |
| | ⑦ | | | | | |
| | ⑧ | | | | | |
| | ⑨ | | | | | |
| | ⑩ | | | | | |
| | ⑪ | | | | | |
| | ⑫ | | | | | |
| ⑬ | | | | | | |
| ⑭ | | | | | | |
| ⑮ | | | | | | |
| ⑯ | | | | | | |
| ⑰ | | | | | | |
| ⑱ | | | | | | |
| ⑲ | | | | | | |
| ⑳ | | | | | | |
| ㉑ | | | | | | |
| ㉒ | | | | | | |

